



Crna Gora ***Lučka uprava***

U skladu sa odredbama Zakona o lukama ("Sl. list CG", br. 51/08), Zakona o koncesijama ("Sl. list CG", br. 8/09) i Zaključka Vlade Crne Gore, broj: 03-5430, od 17. juna 2010. godine, Lučka uprava oglašava

JAVNI POZIV

za učešće na javnom tenderu (u daljem tekstu "Tender") za dodjelu koncesije za privredno korišćenje luke na području K.O. Bijela, na period od 30 godina

1) Predmet ovog Tendera je koncesija na području koje obuhvata:

- prostor u ograđenom krugu brodogradilišne luke sa operativnom obalom i gatovima, ukupne površine 108.471 m², koji obuhvata:
- kat. parcelu 766, K.O. Bijela, površine 93.463 m² i 1.605 m²,
- kat. parcelu 2934, K.O. Bijela, površine 1.000 m² i 1.995 m²,
- kat. parcelu 2935, K.O. Bijela, površine 2.365 m²,
- kat. parcelu 2936, K.O. Bijela, površine 1.193 m²,
- kat. parcelu 2937, K.O. Bijela, površine 73 m²,
- kat. parcelu 2938, K.O. Bijela, površine 446 m²,
- kat. parcelu 2939, K.O. Bijela, površine 1.674 m²,
- kat. parcelu 2940, K.O. Bijela, površine 610 m²,
- kat. parcelu 2941, K.O. Bijela, površine 3.870 m².

Koncesiono područje obuhvata i prostor pod objektima 1-49 na kat. parceli 766 (suprastruktura) ukupne površine 25.846 m², a koji je naveden u Listu nepokretnosti 227 za K.O. Bijelu.

Prostor izvan kruga Brodogradilišne luke, koji obuhvata:

- kat. parcelu 764, K.O. Bijela površine 60 m²,
- kat. parcelu 765, K.O. Bijela površine 117 m².

Akvatorijum i sidrišta brodogradilišne luke obuhvataju prostor ukupne površine 218.007,4 m².

2) Ponude na javni oglas moraju pristići najkasnije do 26. jula 2010. godine do 13,00 časova (po lokalnom vremenu), na sledeću adresu:

Lučka uprava
Peluzica 1 Muo,
85 330 Kotor, Crna Gora.

3) Ponudu na Tenderu može podnijeti Učesnik na Tenderu, ako ispunjava sledeće uslove:

1. Da je ostvario godišnji poslovni prihod od najmanje 15.000.000,00 eura u poslednje tri poslovne godine, koje prethode Javnom pozivu;
2. Osnovna djelatnost Ponuđača su poslovi brodogradnje i Ponuđač posjeduje najmanje deset godina neprekidnog dokazanog iskustva u poslovima brodogradnje. Ponuđač je u obavezi da dostavi dokaz o obavljanju poslova brodogradnje u formi izvoda iz registracije kod zakonom propisane institucije u zemlji u kojoj Ponuđač obavlja poslovnu djelatnost i spisak remontovanih brodova;
3. Da posjeduje sertifikat EMS prema ISO 14001:2004.

4) Učesnik na Tenderu mora podnijeti pisanu ponudu najkasnije do 26. jula 2010. godine do 13,00 časova (po lokalnom vremenu), lično ili poštom sa jasnom naznakom „Ponuda – Ne otvaraj“ na sledećoj adresi:

Lučka uprava
Peluzica 1 Muo,
85 330 Kotor, Crna Gora

5) Vrijeme posjete lokacije koja je predmet ovog Tendera je svakog radnog dana od dana oglašavanja Javnog poziva do 23. jula 2010. godine, u terminu od 10,00 -14,00 h.

6) Prispjele ponude se otvaraju 26. jula 2010. godine, u 14,00 h (po lokalnom vremenu) u prostorijama Lučke Uprave.

7) Podnesene Ponude se mogu povući uz pismeni zahtjev Ponuđača upućen Komisiji, najkasnije sedam (7) radnih dana prije isteka roka za podnošenje Ponude.

8) Uz ponudu, Ponuđač je obavezan da uplati depozit i dostavi potvrdu o uplaćenom depozitu ili dostavi garanciju za ponudu u korist Lučke uprave, u iznosu od 50.000 Eura. Garancija za ponudu mora biti izdata u formi безусловne bankarske garancije, plative na prvi poziv, izdate od strane banke koja ima kreditni rejting najmanje BBB, prema Standard and Poor agenciji ili banke koju Tenderska komisija, prema svojoj diskreciji, odobri na osnovu unaprijed dostavljenog zahtjeva Učesnika na Tenderu.

9) Tenderska komisija ovim putem poziva zainteresovana lica da podnesu pisani zahtjev za otkup tenderske dokumentacije (u daljem tekstu: "Zahtjev"), sa jasnom naznakom "Zahtjev za otkup Tenderske dokumentacije". Zahtjevi se dostavljaju Komisiji, poštom, e-mailom ili faksom.

10) Nakon prijema Zahtjeva, Sekretar Komisije će zainteresovanim licima dostaviti poštom, e-mailom ili faksom, instrukcije za plaćanje naknade za tendersku dokumentaciju u iznosu od 10.000 Eura (u daljem tekstu: "Naknada za tendersku dokumentaciju"), kao i Izjavu o povjerljivosti. Učesnici na Tenderu, bez odlaganja, dostavljaju Sekretaru Komisije potpisanu Izjavu o povjerljivosti i vrše uplatu Naknade za Tendersku dokumentaciju. Izjava o povjerljivosti mora pristići kod Sekretara Komisije, a Naknada za Tendersku dokumentaciju mora biti uplaćena na račun Lučke uprave najkasnije do 19. jula 2010. godine.

Neposredno nakon prijema potpisane Izjave o povjerljivosti i potvrde o uplati Naknade za Tendersku dokumentaciju, Sekretar dostavlja Tendersku dokumentaciju Učesnicima na Tenderu, licno, poštom ili e-mailom. U slučaju da Tendersku dokumentaciju Učesnik na Tenderu preuzima poštom ili e-mailom, dužan je Sekretaru dostaviti pismenu potvrdu o prijemu.

11) Komisija zadržava pravo da izmijeni pojedine odredbe ovog Javnog poziva, uključujući i odredbe kojima su propisani određeni rokovi.

12) Za sva pitanja u vezi sa ovim Javnim pozivom, zainteresovana lica mogu kontaktirati na navedene adrese:

Lučka Uprava
Mladen Lučić
Peluzica 1 Muo
85 330 Kotor, Crna Gora
e-mail: lucicluka@t-com.me
tel: +382 32 325 404
fax: +382 325 404

**Ministarstvo saobraćaja,
pomorstva i telekomunikacija**
Snežana Đurković
Rimski trg, 56 "PC Vektra"
81 000 Podgorica, Crna Gora
e-mail: snezana.djurkovic@gov.me
tel: +382 20 234 064